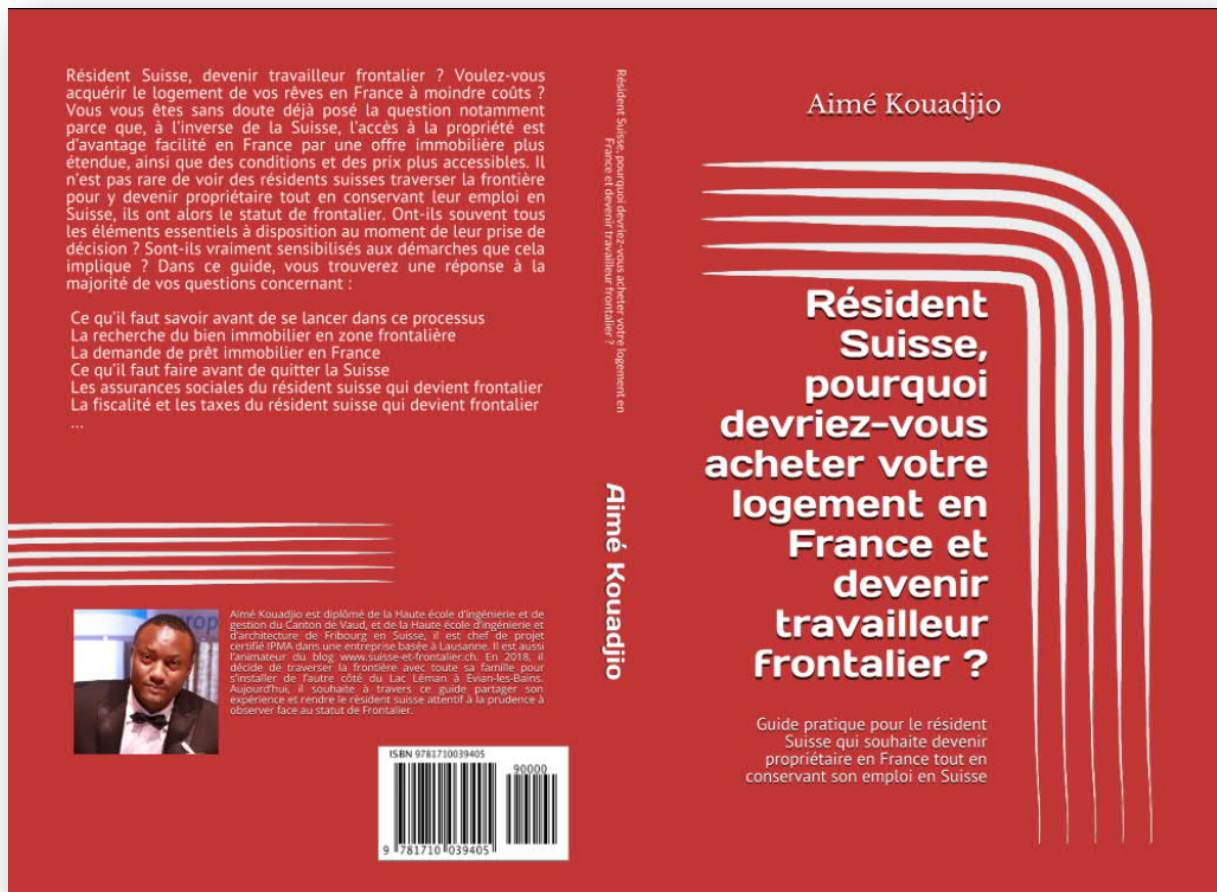




# Communiqué de presse

Personne de contact : Aimé Kouadjio, [contact@suisse-et-frontalier.ch](mailto:contact@suisse-et-frontalier.ch), +41(0)78 604 39 45

**Sortie de la première édition du livre « Résident Suisse, pourquoi devriez-vous acheter votre logement en France et devenir travailleur frontalier ? », Aimé Kouadjio**



Lausanne, le 28 novembre 2019

Le guide pour le résident Suisse, qui souhaite devenir propriétaire en France tout en conservant son emploi en Suisse, première édition.

Résident Suisse, devenir travailleur frontalier ? Voulez-vous acquérir le logement de vos rêves en France à moindre coût ? Vous vous êtes sans doute déjà posé la question notamment parce que, à l'inverse de la Suisse, l'accès à la propriété est d'avantage facilité en France par une offre immobilière plus étendue, ainsi que des conditions et des prix plus accessibles. Il n'est pas rare de voir des résidents suisses traverser la frontière pour y devenir propriétaire tout en conservant leur emploi en Suisse, ils ont alors le statut de frontalier. Ont-ils souvent tous les éléments essentiels à disposition au moment de leur prise de décision ? Sont-ils vraiment sensibilisés aux démarches que cela implique ? Dans ce guide, vous trouverez une réponse à la majorité de vos questions concernant :

- Ce qu'il faut savoir avant de se lancer dans ce processus
- La recherche du bien immobilier en zone frontalière
- La demande de prêt immobilier en France
- Ce qu'il faut faire avant de quitter la Suisse
- Les assurances sociales du résident suisse qui devient frontalier
- La fiscalité et les taxes du résident suisse qui devient frontalier
- ...

*« Dans un monde en plein changement rapide, les seuls qui courent un grand risque sont ceux qui ne prennent aucun risque », Robert Kiyosaki*

## **Le sommaire du guide**

Chapitre 1 : Ce qu'il faut savoir avant de se lancer dans ce processus

Chapitre 2 : La recherche d'un bien immobilier en France

Chapitre 3 : Signature du compromis de vente

Chapitre 4 : La demande de crédit immobilier en France

Chapitre 5 : La signature de l'acte de vente devant le notaire

Chapitre 6 : Votre déménagement en France

Chapitre 7 : Le Système scolaire Français

Chapitre 8 : Les charges et taxes liées à votre logement en France

Chapitre 9 : Les assurances sociales du résident suisse qui devient frontalier

Chapitre 10 : La fiscalité du résident suisse qui devient frontalier

Chapitre 11 : Votre nouvelle vie en France.

Chapitre 12 : La vente de votre résidence principale en France

Chapitre 13 : Témoignage des frontaliers anciens résidents en Suisse

**Sortie officielle : le lundi 02 décembre 2019.**

Le livre sera disponible à la vente en Suisse, et en Europe via :

- Près de 5'000 librairies en ligne
- Amazon.fr (et .com)
- La Fnac
- Le site internet [www.suisse-et-frontalier.ch](http://www.suisse-et-frontalier.ch)

**Aimé Kouadjio**, est diplômé de la haute école d'ingénierie et de gestion du canton de Vaud, et de la Haute école d'ingénierie et d'Architecture de Fribourg. Il est aujourd'hui chef de projet certifié IPMA dans une entreprise basée à Lausanne, il est aussi l'animateur du blog [www.suisse-et-frontalier.ch](http://www.suisse-et-frontalier.ch). En 2018, il décide de traverser la frontière avec toute sa famille pour s'installer de l'autre côté du lac Léman à Evian-les-Bains. Aujourd'hui, il souhaite à travers ce guide partager son expérience, et rendre le résident suisse attentif à la prudence à observer face au statut de frontalier.

Lien vers la page de notre livre : <http://www.suisse-et-frontalier.ch/pages/le-livre.html>